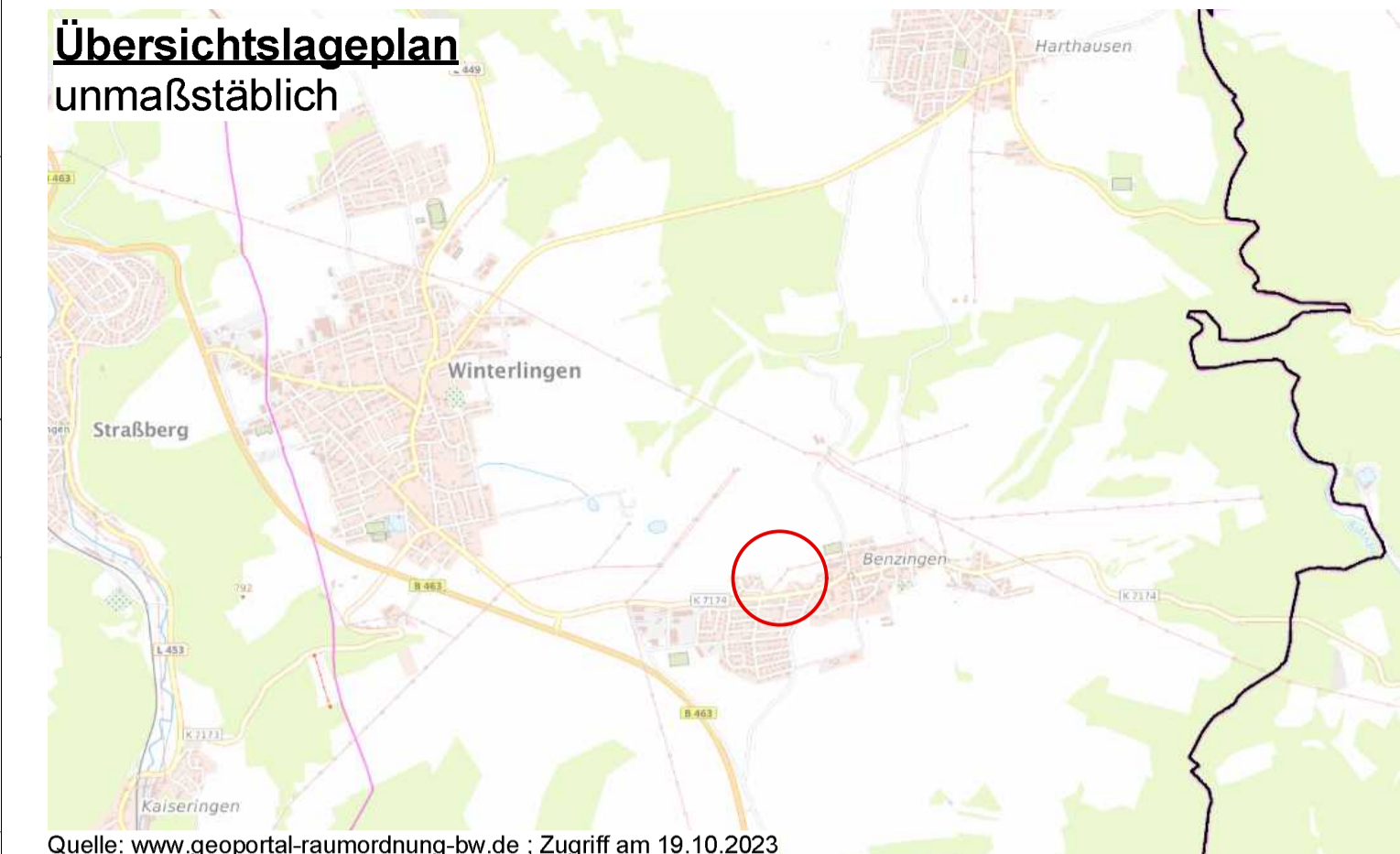


# Gemeinde Winterlingen OT Benzingen Städtebauliches Konzept "Stockäcker II"



**Berechnung der Einwohnerdichte**

- 37 Einzelhäuser (Einfamilienhäuser) mit je 1,5 WE  $1,5 \times 37 = 55,5$  WE
- 55,5 WE x 2,1 EW = ca. 116,55 EW
- (Quelle: <https://www.statistik-bw.de/Wohnen/GebäudeWohnungen/99045041.tab?R=GS417013>)
- 55,5 neue Bauplätze mit insg. 116,55 EW auf 2,1 ha (Gesamtfläche des geplanten Wohngebiets, ohne bestehende Verkehrsfläche)
- Einwohnerdichte = 116,55 EW / 2,1 ha = **ca. 55,5 EW/ha**

**Hinweis:** Laut dem Regional-Plan Neckar Alb ist die Gemeinde Winterlingen Kleinzentrum im ländlichen Raum im engeren Sinne, deren Belegungsdichte 55 EW/ha beträgt.

Planträger:

**Gemeinde Winterlingen**

Planersteller:

**FRITZ & GROSSMANN • UMWELTPLANUNG GMBH**

Wilhelm-Kraut-Straße 60 72336 Balingen Tel: 07433 / 930363  
 Fax: 07433 / 930364 E-Mail: [info@grossmann-umweltplanung.de](mailto:info@grossmann-umweltplanung.de)

Projekt:

**Städtebauliches Konzept**

**"Stockäcker II"**

Plan:

**Lageplan - Entwurf**

**Maßstab: 1 : 500** **Stand: 23. April 2024**

Landkreis: <b>Zollernalbkreis</b>	Gemarkung: <b>Winterlingen</b>
Grundlage: <b>ALKIS</b>	Gefertigt: <b>Kayicki</b>
Geprüft: <b>Laubenstein</b>	Anerkannt:

